

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 24<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης της  
 27 Νοεμβρίου 2023

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.306/2023****Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης περί έγκρισης της υπ'αρ.34698/22-11-2023 Απόφασης Διευθύνουσας Υπηρεσίας περί περικοπής δαπάνης, λόγω παραλείψεων (μη ουσιώδη ελαττώματα) του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ».**

Στα Σπάτα σήμερα 27 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα & ώρα 6:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπάτων – Αρτέμιδος το οποίο συγκλήθηκε ύστερα από την με αριθμό πρωτ.34791/23-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

**Παρόντος** και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33 μελών** παραβρέθηκαν αρχικά παρόντα **25 μέλη** και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
9. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
10. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
11. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
12. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
13. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
14. Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
15. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
16. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
17. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
18. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
19. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
20. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
21. Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου
22. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
23. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
24. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
25. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
2. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
3. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
5. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
6. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
7. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
8. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:** Μετά την ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φράγκου Ελένη.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

**Εισηγήθηκε το 19<sup>ο</sup> Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Αντώνιος Τούντας.**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις 'περί κατασκευής Δημοσίων Έργων Ν.1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 102/87 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν2229/94, τα Π.Δ. 368/94, 286/94, το Ν. 2576/98, το Ν.2940/01, το Ν. 3263/04, το Ν. 3669/08, το Ν. 4412/2016 κ.λ.π., όπως ισχύουν σήμερα.
2. Την με αρ. 3170/08-02-2021 Εργολαβική Σύμβαση του έργου <<ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ >> μεταξύ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος και της αναδόχου εταιρείας Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.
3. Την με αρ. 33920/06-12-2021 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου <<ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ >> μεταξύ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος και της αναδόχου εταιρείας Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.
4. Τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου.
5. Την τεχνική αναφορά ΤΑ1805-5021472.01-00.0-01.Α-11-21, Εξειδικευμένου Τεχνικού Συμβούλου Ποιοτικού Ελέγχου ΕΣΠΕΛ ( 1<sup>ος</sup> Έλεγχος ΕΣΠΕΛ)
6. Την τεχνική αναφορά ΤΑ2176-5021472.01-02.Α-02.Α-07-22, Εξειδικευμένου Τεχνικού Συμβούλου Ποιοτικού Ελέγχου ΕΣΠΕΛ ( 2<sup>ος</sup> Έλεγχος ΕΣΠΕΛ)
7. Την τεχνική αναφορά ΑΡ.: ΤΑ2541-5021472.01-0 3.Α-03. Β-02-23, Εξειδικευμένου Τεχνικού Συμβούλου Ποιοτικού Ελέγχου ΕΣΠΕΛ
8. Τα άρθρα 159 και 178 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν
9. Τη Χρηματοδότηση του έργου : Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και Εθνικοί Πόροι μέσω του ΠΔΕ στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα και Καινοτομία 2014 – 2020», Κωδικός MIS 5021472 ΣΑΕ 1551, ενάρθμος πράξης 2018ΣΕ15510039, εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2023, με Κ.Α.: 61-7331.001
10. Την υπ' αριθμ. 73/2017 άδεια δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου για την εκτέλεση των σειράς εργασιών.
11. Την υπ' αρ. 34698/22-11-2023 Απόφαση Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου <<ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ>> σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται περικοπή αμοιβής της αναδόχου εταιρείας Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ ΟΕ του έργου : << ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ>> στην τελική πιστοποίηση εργασιών του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν.4412/16 ως ισχύουν) ποσού με ΦΠΑ : ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΥΟ ΛΕΠΤΑ (5.090,02€) και ότι οι ελαττωματικές κατά τα άνω εργασίες αποτελούν μη ουσιώδη ελαττώματα.

Μετά από τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Π.Δ. 609/85, του Ν.3669/08 & του Ν.4412/2016 και του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134Α/19), όπως ισχύουν σήμερα :

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της υπ' αρ. 34698/22-11-2023 απόφασης Διευθύνουσας Υπηρεσίας περί περικοπής αμοιβής της αναδόχου εταιρείας Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ ΟΕ του έργου <<ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ>> στην τελική πιστοποίηση εργασιών του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν.4412/16 ως ισχύουν) ποσού με ΦΠΑ : ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΥΟ ΛΕΠΤΑ (5.090,02€). Οι ελαττωματικές κατά τα άνω εργασίες αποτελούν μη ουσιώδη ελαττώματα.

#### **ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,**

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την υπ'αρ.34698/22-11-2023 απόφαση Διευθύνουσας Υπηρεσίας περί περικοπής αμοιβής της αναδόχου εταιρείας Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ ΟΕ του έργου <<ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ>> στην τελική πιστοποίηση εργασιών του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν.4412/16 ως ισχύουν) ποσού με ΦΠΑ : ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΥΟ ΛΕΠΤΑ (5.090,02€). Οι ελαττωματικές κατά τα άνω εργασίες αποτελούν μη ουσιώδη ελαττώματα, όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 306/2023.**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου  
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου  
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου  
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ  
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος  
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη  
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου  
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία  
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου  
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά  
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη  
 Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος  
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου  
 Τσάκαλη Ελένη του Ηλία  
 Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου  
 Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ  
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου  
 Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου  
 Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου  
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου  
 Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη  
 Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη  
 Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου