

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμό 24^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της
 27 Νοεμβρίου 2023

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.312/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης περί διαγραφής ή μη βεβαιωμένων οφειλών από Εισφορά σε Χρήμα λόγω προγενέστερης μεταβίβασης του ακινήτου.

Στα Σπάτα σήμερα 27 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα & ώρα 6:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπάτων – Αρτέμιδος το οποίο συγκλήθηκε ύστερα από την με αριθμό πρωτ.34791/23-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυριδωνος, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παραβρέθηκαν αρχικά παρόντα 25 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυριδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
9. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
10. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
11. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
12. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
13. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
14. Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυριδωνος
15. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
16. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
17. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
18. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
19. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
20. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
21. Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
22. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
23. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
24. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
25. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
2. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
3. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
5. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
6. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
7. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
8. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} Θέματος της Ημερήσιας

Διάταξης αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φράγκου Ελένη.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

Εισηγήθηκε το 25^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Χρήστος Σερέτης.

Έχοντας υπόψη,

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:
 1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:
 - α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
 - β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
 - γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και
 - δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.
 2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.
2. Το άρθρο 31 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων - Τροποποίηση παρ. 1, αντικατάσταση παρ. 2, προσθήκη παρ. 4 στο άρθρο 72 του ν. 3852/2010) του Ν. 5013/2023, όπου ορίζονται τα εξής:

«Στο άρθρο 72 του ν. 3852/2010 (Α' 82) επέρχονται οι εξής αλλαγές:

 - α) στην παρ. 1 αα) στην περ. γ' οι λέξεις «καθώς και τους προϋπολογισμούς, ισολογισμούς, απολογισμούς, ετήσια προγράμματα δράσης και τις εκθέσεις πεπραγμένων των νομικών προσώπων και επιχειρήσεων του Δήμου» διαγράφονται, **αβ) καταργούνται** οι περ. δ', θ', οι **υποπερ. ι και ιiii της περ. ιε'** και οι περ. ιζ', ιθ', κ', κα', κγ' και κδ', αγ) αντικαθίστανται οι περ. στ' και ζ'»
3. Με την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1 και 2 του άρθρου 142 του Ν. 4495/2017 και ομοίως της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 4315/2014:

Ιστορικό :

Ο **ΧΧ ΧΧ του ΧΧ**, με **ΑΦΜ ΧΧΧ**, με την υπ' αριθ. **28452/22-9-2023** (συν. 1) αίτησή του, ζητά την απαλλαγή από την Εισφορά σε Χρήμα για το ακίνητο που βρίσκεται στο **Ο.Τ. 122, με Αρ. Οικοπέδου 07, με Κωδ. Ιδιοκτησίας 012207** της **Π.Ε. 3^{ης} Αρτέμιδος** της Δ.Ε. Αρτέμιδος, ιδιοκτησίας του με ποσοστό 100% κατά την πράξη εφαρμογής.

Το εν λόγω ακίνητο, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο της ανωτέρω αίτησης υπ' αρ. **7093** από 27/10/2004 (συν. 2) πωλητήριο φαίνεται πως μεταβιβάστηκε, από τον αιτούντα, σε χρόνο προγενέστερο της κύρωσης Πράξης εφαρμογής, η οποία ολοκληρώθηκε το έτος 2006.

Η υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. **33464/13-11-2023** (συν. 3) έγγραφο προς την Υπηρεσία Δόμησης διαβιβάζει τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα προς δικές τους ενέργειες.

Επειδή το Δημοτικό Συμβούλιο, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ή μη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος: **«Λήψη απόφασης: περί διαγραφής ή Μη βεβαιωμένων οφειλών στο όνομα ΧΧ ΧΧ του ΧΧ από Εισφορά σε Χρήμα λόγω προγενέστερης μεταβίβασης του ακινήτου»** : με παράθεση πίνακα στοιχείων με αιτία και ποσό διαγραφής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ

ΧΧ ΧΧ του ΧΧ ΑΦΜ ΧΧΧ

A/A	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜ. ΒΕΒ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΗΜ. ΛΗΞΗΣ
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 1/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2019
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 2/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/6/2020
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 3/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2020
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 4/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2021
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 5/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2021
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 6/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2022
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 7/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2022
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 8/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2023
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 9/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2023
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 10/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2024
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 11/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2024
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 12/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,93€	31/5/2025
ΣΥΝΟΛΟ					2.819,82€

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από Εισφορά σε Χρήμα λόγω προγενέστερης μεταβίβασης του ακινήτου» με παράθεση πίνακα στοιχείων με αιτία και ποσό διαγραφής, ήτοι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ					
XX XX του XX ΑΦΜ XXX					
A/A	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜ. ΒΕΒ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΗΜ. ΛΗΞΗΣ
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 1/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2019
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 2/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/6/2020
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 3/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2020

31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 4/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2021
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 5/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2021
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 6/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2022
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 7/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2022
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 8/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2023
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 9/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2023
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 10/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	31/5/2024
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 11/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,99€	30/11/2024
31391	1136	9/10/2019	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 12/12 Κ. Κτημ.: 012207, Ο.Τ.: 122 Π.Ε.: 3 ^η Αρτέμιδος	234,93€	31/5/2025
ΣΥΝΟΛΟ					2.819,82€

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 312/2023.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου