

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

*Από τα πρακτικά της με αριθμό 25^{ης} Έκτακτης Δια Περιφοράς Συνεδρίασης της
6^{ης} Δεκεμβρίου 2023 με ώρα έναρξης 10:30 π.μ. & ώρα λήξης 12:30 μ.μ..*

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.316/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης περί έγκρισης 4^{ου} ΑΠΕ και 1^{ης} ΣΣΕ του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ334 ΣΤΗΝ ΑΡΤΕΜΙΔΑ».

Στα Σπάτα σήμερα 6 του μηνός Δεκεμβρίου ημέρα Τετάρτη του έτους 2023, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του ν. 3852/2010, έλαβε απόφαση μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο cbotsari@spata.gr & μέσω τηλεφώνου στο 213-2007398, σε Έκτακτη Δια Περιφοράς Συνεδρίαση με ώρα έναρξης 10:30 π.μ. & ώρα λήξης 12:30 μ.μ., με τη συμμετοχή 22 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.36138/5-12-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
13. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
14. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
15. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
16. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
17. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
18. Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου
19. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
20. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
21. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
22. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
2. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
3. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
4. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
5. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
6. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
7. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
8. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
9. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
10. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
11. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Καμία.

Στην Έκτακτη Δια Περιφοράς Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα θεωρείται κατεπείγον λόγω λήξης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ334 ΣΤΗΝ ΑΡΤΕΜΙΔΑ» στις 11-12-2023 και λόγω θανάτου μέλους της Αναδόχου Κοινοπραξίας.

Επί του Μοναδικού Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης η εισήγηση έχει ως εξής:

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. Η υπ' αριθ. 18/2015 μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Αναθεωρήθηκε την 13/07/2017 λόγω αλλαγής του κανονισμού περιγραφικών τιμολογίων εργασιών και εγκρίθηκε εκ νέου με την υπ' αριθ. 217/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Η Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος υπογράφηκε 21/05/2018 και τροποποιήθηκε 10/09/2021 ως προς την παράταση ισχύος της, ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 21/04/2023 και τροποποιείται εκ νέου – 2^η Παράταση – ώστε να λήγει 21/04/2025 (απόφ. ΠΣ:120/2023, αποφ. ΔΣ: 154/2023)
3. Με την υπ' αριθ. 417/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης και τα συμβατικά τεύχη.
4. Με την υπ' αριθ. 137/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΠΕΝΕΚΟΣ** με μέση έκπτωση 52,78% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και για ποσό 236.578,34€ χωρίς ΦΠΑ 24% και 293.357,14€ (με ΦΠΑ).
5. Το εργολαβικό συμφωνητικό υπογράφηκε στις 11/10/2019 με αριθ. πρωτ.: 34236/11.10.19, για το ποσό των 293.357,14€ (με ΦΠΑ).
6. Η προθεσμία περαίωσης ορίστηκε σε 180 ημερολογιακές ημέρες, δηλ. μέχρι 07/04/2020.
7. Με την υπ' αριθ. 450/2000 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου.
8. Με την υπ' αριθ. 402/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου και η 1^η ΣΣΕ.
9. Με την υπ' αριθ. 260/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 3^{ος} ΑΠΕ του έργου και η 1^η ΣΣΕ.
10. Με την υπ' αριθ. 120/2023 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής η προθεσμία της προγραμματικής σύμβασης παρατείνεται έως 21/04/2025.
11. Με την υπ' αριθ. 154/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η προθεσμία της προγραμματικής σύμβασης παρατείνεται έως 21/04/2025.
12. Με την υπ' αριθ. 530/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής η συμβατική προθεσμία του έργου παρατάθηκε έως 11/07/2023.
13. Με το υπ' αριθ. πρωτ. 20029/03.07.2023 αίτημά του ο ανάδοχος ζητά παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου λόγω των διαδικασιών εκπόνησης και έγκρισης του παρόντος 4^{ου} ΑΠΕ.
14. Η με αριθ. πρωτ. 893504/27.07.2023 θετική γνωμοδότηση του ΤΣΔΕΠΑ (Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής) στο 9^ο θέμα της από 26/07/2023 14^{ης} Συνεδρίασης για την διαχείριση των επί ελασσον δαπανών του 4^{ου} ΑΠΕ του έργου του θέματος.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Αντικείμενο της εργολαβίας αυτής αποτελεί η Κατασκευή Αθλητικού Κέντρου στο Ο.Τ. Γ 337 στην Αρτέμιδα του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος. Συγκεκριμένα οι εργασίες που προβλέπονται είναι οι εξής:

ΟΜΑΔΑ 1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Οι οικοδομικές εργασίες αφορούν γενικές εκσκαφές, εκσκαφές θεμελίων, επιχώσεις, φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφής με μηχανικά μέσα κτλ.

ΟΜΑΔΑ 2 ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Οι εργασίες αφορούν σκυροδέματα, οπλισμούς, ξυλοτύπους, κρασπεδόρειθρα, σταμπωτά δάπεδα κτλ.

ΟΜΑΔΑ 3 ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

Οι εργασίες αφορούν πλακοστρώσεις, τεχνητό χλοοτάπητα, κατασκευή ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας με υπόβαση, βάση κτλ.

ΟΜΑΔΑ 4 ΔΙΚΤΥΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ

Οι εργασίες αφορούν χαλύβδινους ιστούς, προβολείς, πίνακες, PILLAR, φρεάτια κτλ. για τον φωτισμό των γηπέδων.

ΟΜΑΔΑ 5 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

Οι εργασίες αφορούν κιγκλιδώματα, περίφραξη, καθιστικά κτλ.

ΟΜΑΔΑ 6 ΦΥΤΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ

Οι εργασίες αφορούν κοπή ή και εκρίζωση δέντρων κτλ. που προϋπήρχαν στο οικόπεδο.

ΟΜΑΔΑ 7 ΥΛΙΚΑ – ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

Οι εργασίες αφορούν την προμήθεια ορθοστατών γηπέδου με δίχτυ, επαγγελματικής μπασκέτας, εστίας γηπέδου ποδοσφαίρου, πάγκων αθλητών κτλ καθώς και υπαίθριων οργάνων γυμναστικής.

Γ. 4^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 4^ο ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις μεταβολές στις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται σύμφωνα με τις επιμετρήσεις και προμετρήσεις κατά την εκτέλεση του έργου, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την έντεχνη και άρτια εκτέλεση των εργασιών.

Συγκεκριμένα :

- Στην **ΟΜΑΔΑ 1 "ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ"**, προκύπτουν αυξομειώσεις των ποσοτήτων συγκεκριμένων εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση σύμφωνα με την πορεία εκτέλεσης των εργασιών.
Η συνολική δαπάνη της ομάδας παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική και η επί πλέον δαπάνη καλύπτεται από επί έλασσον δαπάνες άλλων ομάδων και από μέρος των απροβλέπτων.
- Στην **ΟΜΑΔΑ 2 "ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ"**, προκύπτουν αυξομειώσεις των ποσοτήτων συγκεκριμένων εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση σύμφωνα με την πορεία εκτέλεσης των εργασιών.
Η συνολική δαπάνη της ομάδας παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική και η επί πλέον δαπάνη καλύπτεται από επί έλασσον δαπάνες άλλων ομάδων και από μέρος των απροβλέπτων.
- Στην **ΟΜΑΔΑ 3 "ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ"**, προκύπτουν αυξομειώσεις των ποσοτήτων συγκεκριμένων εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση σύμφωνα με την πορεία εκτέλεσης των εργασιών.
Η συνολική δαπάνη της ομάδας παρουσιάζει μείωση σε σχέση με την αρχική.
- Στην **ΟΜΑΔΑ 4 "ΔΙΚΤΥΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ"**, προκύπτουν μειώσεις των ποσοτήτων συγκεκριμένων εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση σύμφωνα με την πορεία εκτέλεσης των εργασιών.
Η συνολική δαπάνη της ομάδας παρουσιάζει μείωση σε σχέση με την αρχική.
- Στην **ΟΜΑΔΑ 5 "ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ"** δεν υπάρχει καμία μεταβολή.
- Στην **ΟΜΑΔΑ 6 "ΦΥΤΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ"**, προκύπτουν αυξήσεις των ποσοτήτων συγκεκριμένων εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση σύμφωνα με την πορεία εκτέλεσης των εργασιών.
Η συνολική δαπάνη της ομάδας παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική και η επί πλέον δαπάνη καλύπτεται από επί έλασσον δαπάνες άλλων ομάδων και από μέρος των απροβλέπτων.
Στην **ΟΜΑΔΑ 7 "ΥΛΙΚΑ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ"**, δεν υπάρχει καμία μεταβολή.

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	3 ^{ΟΣ} ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 4 ^{ΟΣ} ΑΠΕ
ΟΜΑΔΑ 1 – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	5.688,47	11.390,75	10.979,05
ΟΜΑΔΑ 2 - ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	30.960,48	49.053,12	53.976,96
ΟΜΑΔΑ 3 – ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ – ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	60.288,50	59.280,05	55.623,05
ΟΜΑΔΑ 4 – ΔΙΚΤΥΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ – ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	34.604,10	33.173,10	32.362,20
ΟΜΑΔΑ 5 – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	19.653,15	19.653,15	19.653,15
ΟΜΑΔΑ 6 – ΦΥΤΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ	597,70	1.958,65	1.958,65
Σύνολο εργασιών	151.792,40	174.508,82	174.553,06
Σύνολο εργασιών (με ΓΕ & ΟΕ)	179.115,03	205.920,41	205.972,61
Απρόβλεπτα	26.867,26	61,88	9,68
Σύνολο 1	205.982,29	205.982,29	205.982,29
Υλικά – προμήθεια	21.180,00	21.690,66	21.180,00
Σύνολο 2	227.162,29	227.672,95	227.162,29
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ&ΟΕ	8.474,58	1.260,00	8.474,58
ΓΕ&ΟΕ Απολογιστικών	1.525,42	226,80	1.525,42
Έκπτωση 52,78% ΓΕ&ΟΕ Απολογιστικών	-805,12	-119,71	-805,12
Σύνολο 3	236.357,17€	229.040,04€	236.357,17€
Πρόβλεψη αναθεώρησης	221,16	20.000,00	35.000,00
Σύνολο 4	236.578,33	249.040,04	271.357,17
Προστίθεται Φ.Π.Α. 24%	56.778,80	59.769,61	65.125,72
ΣΥΝΟΛΟ	293.357,13	308.809,65	336.482,89

Επομένως συντάσσεται ο παρών 4^{ος} ΑΠΕ για την απορρόφηση μέρους των απροβλέπτων και για την κάλυψη της επιπλέον δαπάνης στις Ομάδες 1,2 και 6.

Α. ΔΑΠΑΝΗ 4^Ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όσον αφορά τον 4^ο ΑΠΕ, πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 ήτοι:

α) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

β) Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

γ) Η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη») ανά ομάδα εργασιών δεν υπερβαίνει κατά τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

δ) Γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 και τα πόσα φαίνονται στον ανωτέρω πίνακα.

ε) Η Ανάδοχος εταιρεία υπέγραψε ανεπιφύλακτα τον 4^ο ΑΠΕ του έργου χωρίς να προβάλλει αιτήματα και διεκδικήσεις.

Με τον 4^ο Α.Π.Ε. η συνολική δαπάνη του έργου για συμβατικές και νέες εργασίες ανέρχεται στο ποσό των **336.482,89€** (271.357,17€ για εργασίες και 65.125,71€ για ΦΠΑ), δηλαδή είναι σε αύξηση σε σχέση με τη συμβατική δαπάνη του ποσού της αρχικής σύμβασης κατά 34.778,84 € προ ΦΠΑ κάτι που προβλέπεται από την Προγραμματική Σύμβαση άρθρο 3.σελ.4 προκειμένου να καλυφθεί η Πρόβλεψη Αναθεώρησης.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 4^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} ΣΣΕ

Το γενικό σύνολο δαπάνης του 4^{ου} Α.Π.Ε. και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (1^η Σ.Σ.Ε.) αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΕΓΚ/ΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟΝ 4 ^ο ΑΠΕ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ 1ης Σ.Σ.Ε.	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ 4 ^{ΟΥ} ΑΠΕ ΚΑΙ 1 ^{ΗΣ} ΣΣΕ
Άθροισμα δαπανών εργασιών	151.792,40€	174.553,06€	25.081,25€	199.634,31€
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	27.322,63€	31.419,55€	4.514,63€	35.934,18€
Σύνολο	179.115,03€	205.972,61	29.595,88€	235.568,49€
Απρόβλεπτα 15%	26.867,26€	9,68	972,58€	982,26€
Σύνολο	205.982,29€	205.982,29	30.568,46€	236.550,75€
Υλικά- Προμήθεια	21.180,00€	21.180,00		21.180,00€
Σύνολο	227.162,29€	227.162,29		257.730,75€
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ&ΟΕ	8.474,58€	8.474,58		8.474,58€
ΓΕ&ΟΕ Απολογιστικών	1.525,42€	1.525,42		1.525,42€
Έκπτωση 52,78% ΓΕ&ΟΕ Απολογιστικών	-805,12€	-805,12		-805,12€
Σύνολο	236.357,17€	236.357,17€		266.925,63€
Αναθεώρηση	221,16€	35.000,00	10.000,00	45.000,00€
Συνολική δαπάνη έργου (Σ.Δ.Ε.)	236.578,33€	271.357,17	40.568,46	311.925,63€
Φ.Π.Α. 24%	56.778,80€	65.125,72	9.736,43€	74.862,15€

ΣΥΝΟΛΟ	293.357,13€	336.482,89	50.304,89	386.787,78€
---------------	-------------	-------------------	-----------	-------------

Ποσοστό αύξησης: $30.568,46€ (1^{\text{η}} \text{ ΣΣΕ}) / 205.982,29€ = 14,84033\% < 15\%$.

Η Συνολική Δαπάνη του 4ου Α.Π.Ε. που περιλαμβάνει και την 1^η Σ.Σ.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 386.787,78€ (με το ΦΠΑ) ήτοι 336.482,89€ για τον 4^ο ΑΠΕ και 50.304,89€ για την Σ.Σ.Ε.

Η Πρόβλεψη Αναθεώρησης για τον 4^ο Α.Π.Ε. βαρύνει πόρους της Περιφέρειας Αττικής.

Η Πρόβλεψη Αναθεώρησης για την 1^η Σ.Σ.Ε. βαρύνει πόρους του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.

Το έργο περιέχεται στο τεχνικό πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό έτους 2023 του Δήμου και της Περιφέρειας. Η χρηματοδότηση της κύριας (αρχικής) σύμβασης είναι από την Περιφέρεια Αττικής. Η δαπάνη της συμπληρωματικής σύμβασης είναι από πόρους του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

ΣΤ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η Υπηρεσία μας, εισηγείται την έγκριση του παρόντος 4^{ου} Α.Π.Ε. ο οποίος περιλαμβάνει την 1^η Σ.Σ.Ε του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ334 ΣΤΗΝ ΑΡΤΕΜΙΔΑ», με ανάδοχο την Κ/ΞΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΠΙΝΕΚΟΣ, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα και τα οριζόμενα στη σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν. 4412/2016 άρθρο 156, για την έντευξη και άρτια κατασκευή του έργου.

Η 1^η Σ.Σ.Ε του έργου έχει εγκριθεί μαζί με τον 2^ο ΑΠΕ μετά από την σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου με αύξηση 30.568,46 € (προ ΦΠΑ), σε συνολικό ποσοστό $14,84\% < 15\%$ της αρχικής σύμβασης, δηλ. μικρότερο του ορίου που ορίζεται στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη.

Ο 4^{ος} ΑΠΕ, ο οποίος περιλαμβάνει την 1^η ΣΣΕ συντάσσεται, για χρήση των επί ελασσον δαπανών που μπορούν να χρησιμοποιηθούν για επί πλέον σε άλλες ομάδες εργασιών, σύμφωνα με το νόμο. Κατά τον έλεγχο διαχείρισης των επί ελασσον δαπανών, τηρούνται όλα τα κριτήρια που προβλέπονται στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016. Για την διαχείριση των επί ελασσον δαπανών του 4^{ου} ΑΠΕ επισυνάπτεται η με αριθ. πρωτ. 893504/27.07.2023 θετική γνωμοδότηση του ΤΣΔΕΠΑ (Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής), η οποία συζητήθηκε μετά την αριθ. πρωτ. 906443/20.07.2023 πρόσκληση της Περιφέρειας για την 14^η Συνεδρίαση στις 26/07/2023 στο 9^ο θέμα αυτής.

Η αύξηση δαπάνης της αρχικής σύμβασης οφείλεται στην συμπληρωματική σύμβαση και στην πρόβλεψη αναθεώρησης. Όπως αναλύεται στον ανωτέρω τελευταίο πίνακα ισχύει:

αρχ.σύμβαση - αρχ.αναθεώρηση + πρόβλεψη αναθ/σης + 1^η ΣΣΕ = προτεινόμενη δαπάνη =>
 236.578,33 - 221,16 + 45.000,00 + 30.568,46 = 311.925,63€.

Παρουσιάζεται συνολική προτεινόμενη δαπάνη έργου **311.925,63€** (προ Φ.Π.Α. 24%) και **386.787,78€** (με Φ.Π.Α.) όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλαχτα από την Ανάδοχο.

Μετά τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τον 4^ο ΑΠΕ και την 1^η ΣΣΕ του έργου “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ334 ΣΤΗΝ ΑΡΤΕΜΙΔΑ”, όπως συντάχθηκαν βάσει του Π.Δ. 609/85 & του Ν.4412/2016 όπως ισχύουν σήμερα, και η δαπάνη της πρόβλεψης αναθεώρησης της 1^{ης} ΣΣΕ να χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 4^ο ΑΠΕ και την 1^η ΣΣΕ του έργου “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ334 ΣΤΗΝ ΑΡΤΕΜΙΔΑ”, όπως συντάχθηκαν βάσει του Π.Δ. 609/85 & του Ν.4412/2016 όπως ισχύουν σήμερα, και η δαπάνη της πρόβλεψης αναθεώρησης της 1^{ης} ΣΣΕ να

χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 316/2023.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Κατής Στέφανος του Δημητρίου
Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου