

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. **11/21-09-2021** Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **12/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για κατάργηση ή μη θέσης περιπτέρου, που βρίσκεται στο Δήμο Σπάτων Αρτέμιδος, Δημοτική Κοινότητα Σπάτων και στη συμβολή των οδών Ολυμπιονίκου Διαδόχου Κωνσταντίνου και Αναστάσεως Χριστού και απομάκρυνση κουβουκλίου.

Στα Σπάτα σήμερα 21 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Τρίτη, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, η Κοινότητα Σπάτων-Λούτσας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, με ώρα έναρξης 17:00 και ώρα λήξης 21:00, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 25022/14-09-2021, πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου κ. Αναστάσιου Γ. Φράγκου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 89, Ν.4555/2018.

Δεδομένου ότι δήλωσαν αρχικά την παρουσία τους, για το θέμα της συνεδρίασης, δια περιφοράς, επτά (07) από τα έντεκα τακτικά μέλη, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ήτοι:

Παρόντες

κ. Φράγκος Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κα.Αρβανιτίδου Αικατερίνη	Αντιπρόεδρος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μπέκας Νικόλαος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Ευκαρπίδης Κωνσταντίνος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μπίμπιζας Νικόλαος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Νιαστής Κωνσταντίνος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κα. Λουκά Ευδοκία	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας

Απόντες

κ. Μαργέτης Αθανάσιος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μαυρογιώργης Εμμανουήλ	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Σωφρόνης Ιωάννης Χρυσόστομος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Κατσούλης Δημήτριος Μάριος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμμία

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε η κα Αποστολάτου Χαρά, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Επί του 1^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης η εισήγηση έχει ως εξής:

- 1)** υπ' αριθ. Πρωτ. 5556/20-2-86 Απόφαση Ν.Α.Α. μεταβίβασης δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου από το Θ.Π. Βασίλειο Ηλιάδη στην σύζυγο του Κων/να Ηλιάδου λόγω θανάτου.
- 2)** υπ' αριθ. Πρωτ.4887/25-2-2011 Απόφαση Δημάρχου Σπάτων – Αρτέμιδος περί εκμίσθωσης του εν λόγω περιπτέρου.
- 3)** υπ' αριθ. Πρωτ. 9009/20/788-Α' /6-05-2011 έγγραφο της Τροχαίας Αγίας Παρασκευής
- 4)** υπ' αριθ. Πρωτ. 10121/17-4-2018 αίτηση του κ. Σπυρόπουλο Ανδρέα του Βασιλείου παράδοσης παραλαβής κλειδιών του περιπτέρου.
- 5)** καρτέλα οφειλέτη.

Σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. αρθρ. 1 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει, περίπτερα που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο , χωροθετούνται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μετά από γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Με όμοια απόφαση επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α 245) Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Στη Δημοτική Κοινότητα Σπάτων - Λούτσας και συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Ολυμπιονίκου Διαδόχου και Αναστάσεως Χριστού έχει κενωθεί περίπτερο, του οποίου δικαιούχος ήταν η κα. Ηλιάδη Κων/να χήρα του Θ.Π. Βασιλείου Ηλιάδου **(σχετ. 1)**.

Η τελευταία εκμίσθωση του περιπτέρου είχε γίνει με την υπ' αριθ. Πρωτ. 4887/25-02-2011 Απόφαση Δημάρχου Σπάτων – Αρτέμιδος στον κ. Σπυρόπουλο Ανδρέα του Βασιλείου για χρονικό διάστημα επτά (7) ετών ήτοι έως και 17-2-2018 **(σχετ. 2)**.

Η ανωτέρω δικαιούχος απεβίωσε την 13-04-2011 και ο μισθωτής κ. Σπυρόπουλος Ανδρέας του Βασιλείου συνέχισε νομίμως τη μίσθωση του περιπτέρου σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008: *«Σε περίπτωση θανάτου του εκμισθωτού, η μίσθωση συνεχίζεται από τη σύζυγο και τα τέκνα αυτού, εφόσον τυγχάνουν δικαιούχοι. Σε περίπτωση μη υπάρξεως διαδόχων δικαιούχων αυτού, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της με το νέο δικαιούχο. Σε περίπτωση θανάτου του μισθωτού η μίσθωση συνεχίζεται από τη σύζυγο ή ένα από τα τέκνα αυτού, εφόσον στη δεύτερη περίπτωση συναινούν σε αυτό και τα υπόλοιπα τέκνα.»*

Το δικαίωμα εκμετάλλευσης του εν λόγω περιπτέρου περιήλθε στη δικαιοδοσία του Δήμου και βεβαιώθηκαν τα τέλη χρήσης του σε βάθος πενταετίας όπως προκύπτει από τους σχετικούς βεβαιωτικούς καταλόγους **(σχετ. 4)**, γιατί δεν υπάρχει ενδιαφέρον και επομένως δικαίωμα για τη νόμιμη διαδοχή της άδειας εκμετάλλευσης από τα τέκνα της δικαιούχου.

Κατόπιν ο μισθωτής, κ. Σπυρόπουλος Ανδρέας του Βασιλείου, με την υπ' αριθ. Πρωτ. 10121/17-4-2018 αίτησή του παρέδωσε το περίπτερο στο Δήμο λόγω αυτοδίκαιης λήξης του μισθωτηρίου του.

Επιπλέον όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. Πρωτ. 9009/20/788-Α' /6-05-2011 έγγραφο της Τροχαίας Αγίας Παρασκευής **(σχετ. 3)**, η θέση του εν λόγω περιπτέρου είναι ακατάλληλη διότι η οδός Αναστάσεως Χριστού είναι μονόδρομος με κατεύθυνση από Αγίου Δημητρίου προς Διαδόχου Κων/νου με μικρό πλάτος και η χρήση κοινοχρήστου χώρου από το περίπτερο για τοποθέτηση εμπορευμάτων όπως προβλέπεται από τις δ/ξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257 καθιστά την κυκλοφορία πεζών και αναπηρικών και παιδικών αμαξιδίων μη ασφαλή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και δεδομένου ότι δεν υπάρχει ενδιαφέρον μέχρι σήμερα για τη μίσθωση του συγκεκριμένου περιπτέρου και επιπλέον ως κλειστό περίπτερο πλήττει την αισθητική της πόλης μας, εισηγούμαστε την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης του περιπτέρου και τη μεταφορά αυτού σε νέο κατάλληλο χώρο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην παρεμποδίζεται και να είναι ασφαλής η διέλευση πεζών, αμαξιδίων και σας καλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά, ως αρμόδιο όργανο σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. περ.3 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει σε συνδυασμό με το άρθρο 84 του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και αποστέλλει την απόφασή του στην Ε.ΠΟΙ.ΖΩ σύμφωνα με το άρθρο 40 του ν. 4735/20 προκειμένου αυτή να εισηγηθεί αρμοδίως στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου να κοινοποιηθεί στη εισηγήτρια υπάλληλο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών για ενέργειες απομάκρυνσης του κουβουκλίου και σύνταξη Πρωτόκολλου Απομάκρυνσης Περιπτέρου ανάλογα.

Η Κοινότητα Σπάτων-Λούτσας αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει τη κατάργηση θέσης περιπτέρου, που βρίσκεται στο Δήμο Σπάτων Αρτέμιδος, Δημοτική Κοινότητα Σπάτων, στη συμβολή των οδών Ολυμπιονίκου Διαδόχου Κωνσταντίνου και Αναστάσεως Χριστού και την απομάκρυνση κουβουκλίου.

Η κ.Λουκά Ευδοκία, Σύμβουλος της Κοινότητας, ζήτησε την **Αναβολή** της σημερινής συνεδρίασης για τους λόγους που αναφέρονται στα πρακτικά της παρούσας συνεδρίασης.

Η παρούσα να αποσταλεί στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **12/2021**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΦΡΑΓΚΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΥ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΦΡΑΓΚΟΣ

1. κα.Αρβανιτίδου Αικατερίνη
2. κ. Μπέκας Νικόλαος
3. κ. Ευκαρπίδης Κωνσταντίνος
4. κ. Μπίμπιζας Νικόλαος
5. κ. Νιαστής Κωνσταντίνος
6. κα. Λουκά Ευδοκία