



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ: Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου
Σπάτων - Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του
θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ
99/2017

Αριθμ. Μελέτης: 152/2022

Κ.Α.: 64-7311.003

	ΣΑΤΑ	200.000 €
Χρηματοδότηση:	ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005	100.000 €

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	Ενδειξη Εργασιών	A.T.	ΑΡΘΡΟ	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
Οικοδομικά								
1	Κατ' αποκοπή τίμημα για τις αποξηλώσεις, την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών, κατεδαφίσεων και αποξηλώσεων, με αυτοκίνητο.	1.1	ΝΑΟΙΚ-2042.179.03	Κ.Α.	1	800,00	800,00	
2	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης	1.2	ΟΙΚ 22.15.02	m3	2	170,00	340,00	
3	Διάνοξη οπής ή φωλιάς σε άοπλο σκυρόδεμα. Για πάχος σκυροδέματος 0,16 έως 0,25 m	1.3	ΟΙΚ 22.40.02	τεμ.	10	28,00	280,00	
4	Δημιουργία στεγανολεκάνης για τη συγκέντρωση διαρροών της δεξαμενής Καυσίμων.	1.4	N8066.81.1	τεμ.	2	466,45	932,90	
5	Διαμόρφωση ζωνών όδευσης από χτενιστό σκυρόδεμα με γαρμπιλομπετό κατηγορίας C16/20, οπλισμένο με δομικό πλέγμα και μόρφωση αντιολισθηρής επιφάνειας με συρμάτινη σκούπα (χτενιστό)	1.5	ΝΑΟΙΚ Ω/78.95 ΣΧ-β	m2	160	25,00	4.000,00	
6	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	1.6	ΟΙΚ 32.01.04	m3	25	90,00	2.250,00	
7	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	1.7	ΟΙΚ 32.01.05	m3	20	95,00	1.900,00	
8	Χαλύβδινο οπλισμό σκυροδέματος. Δομικά πλέγματα Β500C	1.8	ΟΙΚ 38.20.03	Kg	704	1,01	711,04	
9	Διαμόρφωση διαβάσεων ατόμων με ειδικές ανάγκες σε πεζοδρόμια και νησίδες	1.9	ΟΔΟ Β-82	τεμ.	2	115,00	230,00	
10	Ξύλινα προστατευτικά κιγκλιδώματα στα ανοιγόμενα φύλλα των παραθύρων μέχρι το ύψος του 1,50m	1.10	ΝΑΟΙΚ Ω/54.85.ΣΧ	μμ	45	30,00	1.350,00	
11	Κατασκευή σιδηρών εσχάρων φωταγωγών υπογείων (cour anglaises)	1.11	ΟΙΚ 61.23	Kg	100	3,40	340,00	
12	Θύρες σιδηρές απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	1.12	ΟΙΚ 62.21	Kg	400	5,00	2.000,00	
13	Σιδηρές θυρίδες εξαερισμού	1.13	ΟΙΚ 62.30	Kg	50	11,20	560,00	
14	Περιφραξη από συρματόπλεγμα με τετραγωνική οπή μήκους 7μέτρων και 1 Πόρτα	1.14	ΝΑΟΙΚ Ω/64.47.ΣΧ	Κ.Α.	1	500,00	500,00	
15	Ανοξείδωτος χειρολισθήρας Φ50/2mm	1.15	ΟΙΚ 64.29	μμ	80	20,00	1.600,00	
16	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών. Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	1.16	ΟΙΚ 64.01.01	Kg	400	4,50	1.800,00	
17	Επισκευή ξύλινων θυρών	1.17	ΝΑΟΙΚ Ω/54.46.ΣΧ	m2	25	47,20	1.180,00	
18	Κουφώματα αλουμινίου σταθερά ή συρόμενα ή ανοιγόμενα.	1.18	N65.18.04.98.ΟΙΚ	m2	0,7	200,00	140,00	
19	Επισκευή αλουμίνων κουφωμάτων	1.19	ΝΑΟΙΚ Ω/65.17.06.ΣΧ	τεμ.	65	46,00	2.990,00	
20	Κινητές σίτες αερισμού	1.20	ΝΑΟΙΚ Ω/65.25.ΣΧ	m2	38	165,00	6.270,00	
21	Μεμβράνη ασφαλείας επί υαλοστασίου αλουμινίου	1.21	ΝΑΟΙΚ Ω/76.22.01.ΣΧ	m2	30	90,63	2.718,75	
22	Δάπεδο Ασφαλείας 4-5cm	1.22	ΝΑΟΙΚ Ω/73.97.ΣΧ-45	m2	65	80,00	5.200,00	
23	Αντιολισθητική ταινία μαρμάρινων βαθμίδων 5cm	1.23	ΝΑΟΙΚ Ω/73.76.ΣΧ	μμ	150	7,00	1.050,00	
24	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	1.24	ΟΙΚ77.15	m2	1300	1,70	2.210,00	
25	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών. Επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων	1.25	ΟΙΚ77.17.01	m2	1300	3,40	4.420,00	

A/A	Ενδειξη Εργασιών	A.T.	ΑΡΘΡΟ	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
26	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	1.26	ΟΙΚ77.80.01	m2	300	9,00	2.700,00	
27	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	1.27	ΟΙΚ77.80.02	m2	1000	10,10	10.100,00	
28	Προετοιμασία ξύλινων επιφανειών για χρωματισμούς	1.28	ΟΙΚ77.16	m2	80	2,20	176,00	
29	Ξπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών. Ξυλίνων επιφανειών	1.29	ΟΙΚ77.17.02	m2	80	2,80	224,00	
30	Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού ή διαλύτη ενός ή δύο συστατικών. Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλύτου.	1.30	ΟΙΚ77.71.03	m2	80	15,70	1.256,00	
31	Προστατευτική κατασκευή απομόνωσης επιτοίχιας βρύσης	1.31	ΝΑΟΙΚ Ω/73.78.ΣΧ	Κ.Α.	1	200,00	200,00	
32	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος.	1.32	ΟΙΚ 61.31	Kg	125	2,80	350,00	
33	Θύρες πυρασφαλείας, μονόφυλλες, ανοιγόμενες, με φεγγίτη από πυρίμαχο οπλισμένο κρύσταλλο, κλάσης πυραντίστασης 60 min.	1.33	ΟΙΚ 62.60.05	m2	30	335,00	10.050,00	
34	Θύρες πυρασφαλείας, μονόφυλλες, ανοιγόμενες, με φεγγίτη από πυρίμαχο οπλισμένο κρύσταλλο, κλάσης πυραντίστασης 90 min.	1.34	ΟΙΚ 62.60.06	m2	16	390,00	6.240,00	
35	Θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, δίφυλλες. Θύρες πυρασφαλείας, δίφυλλες, ανοιγόμενες, με φεγγίτη από πυρίμαχο οπλισμένο κρύσταλλο, κλάσης πυραντίστασης 60 min.	1.35	ΟΙΚ 62.61.05	m2	4,4	420,00	1.848,00	
36	Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.	1.36	ΟΙΚ 78.05.05	m2	175	16,80	2.940,00	
37	Ολοκληρωμένο σύστημα θερμοϋπομόνωσης δώματος με πλακίδια εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 5εκ	1.37	ΝΑΟΙΚ Ω/79.12.ΣΧ	m2	80	53,86	4.308,80	
Ομάδα Οικοδομικά : Σύνολο							86.165,49	86.165,49

Ηλεκτρομηχανολογικά								
1	Στόμιο τοίχου ή αεραγωγού, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, από αλουμίνιο, με απλή σειρά σταθερών πτερυγίων, διαστάσεων 650x1000mm.	2.1	N8541.21.1	τεμ.	1	180,84	180,84	
2	Αξονικός ανεμιστήρας τοίχου, στεγανός, προστασίας IP65, παροχής αέρα 8.000 M3/H.	2.2	N8559.21.1	τεμ.	1	754,77	754,77	
3	Αξονικός ανεμιστήρας τοίχου, στεγανός, προστασίας IP65, παροχής αέρα 1.000 M3/H.	2.3	N8559.21.2	τεμ.	1	412,06	412,06	
4	Ανιχνευτής οπτικού καπνού, συμβατικού τύπου.	2.4	N8994.22.1	τεμ.	22	59,39	1.306,58	
5	Αυτόνομο φωτιστικό σώμα φωτισμού ασφαλείας, με LED 5W, αυτονομίας 90min απλής όψης.	2.5	N8987.21.1.1	τεμ.	22	78,12	1.718,64	
6	Πλαστικός σωλήνας δικτύων κλιματισμού, από πολυπροπυλένιο PP-R με φράγμα οξυγόνου, διαμέτρου DN40 (50x4.6 MM).	2.6	N8042.91.5	m	50	17,30	865,00	
7	Για την προμήθεια, προσκόμιση και εγκατάσταση πυροφραγμών κάλυψης κενών διέλευσης σωλήνων, σχαρών καλωδίων, κλπ, από δομικά στοιχεία του κτιρίου.	2.7	N8548.31.1	Κ.Α.	1	600,00	600,00	
8	Κομβίο σήμανσης συναγερμού επίτοιχο, θραυσμένης υάλου, συμβατικού τύπου.	2.8	N8994.35.1	τεμ.	1	44,67	44,67	
9	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή, ISO - MEDIUM βαρύς (πράσινη ετικέτα), πάχους 2,65 MM, διαμέτρου 3/4 INS.	2.9	8036.2	m	250	17,52	4.380,00	
10	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή, ISO - MEDIUM βαρύς (πράσινη ετικέτα), πάχους 3,25 MM, διαμέτρου 1 INS.	2.10	8036.3	m	30	21,25	637,50	
11	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή, ISO-MEDIUM βαρής (πράσινη ετικέτα), πάχους 3,25MM και διαμ. 11/4INS.	2.11	8036.4	m	40	25,03	1.001,20	
12	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή, ISO-MEDIUM βαρής (πράσινη ετικέτα), πάχους 3,65MM και διαμ. 2INS.	2.12	8036.6	m	50	33,58	1.679,00	
13	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή, ISO-MEDIUM βαρής (πράσινη ετικέτα), πάχους 3,65MM και διαμ. 21/2INS.	2.13	8036.7	m	30	40,90	1.227,00	
14	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή, ISO-MEDIUM βαρής (πράσινη ετικέτα), πάχους 4,50MM και διαμ. 4INS.	2.14	8036.9	m	60	73,88	4.432,80	

A/A	Ενδειξη Εργασιών	A.T.	ΑΡΘΡΟ	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
15	Χρωματισμοί σωληνώσεων διαμέτρου έως 1".	2.15	7767.01.ΟΙΚ	m	280	1,35	378,00	
16	Χρωματισμοί σωληνώσεων διαμέτρου από 1 1/4 έως 2".	2.16	7767.02.ΟΙΚ	m	70	2,25	157,50	
17	Χρωματισμοί σωληνώσεων διαμέτρου από 2 1/2 έως 3".	2.17	7767.03.ΟΙΚ	m	30	3,40	102,00	
18	Χρωματισμοί σωληνώσεων διαμέτρου από 3 έως 4".	2.18	7767.04.ΟΙΚ	m	40	4,50	180,00	
19	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό, γαλβανισμένο διαμ. 3/4 INS.	2.19	8037.2	τεμ.	100	10,97	1.097,00	
20	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό, γαλβανισμένο διαμ. 1INS.	2.20	8037.3	τεμ.	15	12,35	185,25	
21	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό, γαλβανισμένο διαμ. 1 1/4INS.	2.21	8037.4	τεμ.	15	17,71	265,65	
22	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό, γαλβανισμένο διαμ. 2INS.	2.22	8037.6	τεμ.	20	31,02	620,40	
23	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό, γαλβανισμένο διαμ. 2 1/2INS.	2.23	8037.7	τεμ.	15	67,27	1.009,05	
24	Σφαιρική βαλβίδα (BALL VALVE), ορειχάλκινη, διαμέτρου 1/2 INS.	2.24	N8106.1.1	τεμ.	1	13,53	13,53	
25	Σφαιρική βαλβίδα (BALL VALVE), ορειχάλκινη, διαμέτρου 1 1/4 INS.	2.25	N8106.1.4	τεμ.	2	23,34	46,68	
26	Σφαιρική βαλβίδα (BALL VALVE), ορειχάλκινη, διαμέτρου 1 1/2 INS.	2.26	N8106.1.5	τεμ.	2	30,67	61,34	
27	Σφαιρική βαλβίδα (BALL VALVE), ορειχάλκινη, διαμέτρου 2 INS.	2.27	N8106.1.7	τεμ.	4	41,72	166,88	
28	Κεφαλή καταιονισμού νερού (SPRINKLER), οροφής υγρού τύπου, ορειχάλκινη, διαμέτρου 1/2 INS.	2.28	N8209.11.1	τεμ.	64	13,64	872,96	
29	Ερμάριο τοποθέτησης SPRINKLER, 24 θεσέων.	2.29	N8209.31.1	τεμ.	1	316,71	316,71	
30	Διάταξη σταθμού ελέγχου δικτύου SPRINKLERS, υγρού τύπου, διαμέτρου DN 65.	2.30	N8210.12.2	τεμ.	1	2.945,13	2.945,13	
31	Αυτόνομο σύστημα κατάσβεσης κουζίνας, με κατασβεστικό υλικό Wet Chemical.	2.31	N8205.42.1	τεμ.	1	1.693,68	1.693,68	
32	Σύστημα αυτόματης πυρόσβεσης με συμπυκνωμένο αερόλυμα (AEROSOL), με σταθερές γεννήτριες παραγωγής κατασβεστικού υλικού συνολικής ικανότητας 6 Kg.	2.32	N8205.49.1	τεμ.	1	4.908,55	4.908,55	
33	Σύστημα αυτόματης πυρόσβεσης με συμπυκνωμένο αερόλυμα (AEROSOL), με τέσσερις σταθερές γεννήτριες παραγωγής κατασβεστικού υλικού ικανότητας εκάστης 2 Kg.	2.33	N8205.49.2.1	τεμ.	1	4.987,10	4.987,10	
34	Εύκαμπτος σύνδεσμος αυλακωτής σύνδεσης, διαμέτρου DN65.	2.34	N8040.11.1	Τεμ.	5	32,79	163,95	
35	Εύκαμπτος σύνδεσμος αυλακωτής σύνδεσης, διαμέτρου DN100.	2.35	N8040.11.3	Τεμ.	2	47,87	95,74	
36	Δίδυμο υδροστόμιο σύνδεσης πυροσβεστικού οχήματος, επίτοιχο, διαμέτρου κορμού DN100 και στόμια σύνδεσης 2x65 MM.	2.36	N8203.32.5	τεμ.	1	304,42	304,42	
37	Πιεστικό συγκρότημα πυρόσβεσης πλήρες, κατά EN 12845, παροχής περίπου 18 M3/H και μανομετρικού 40 ΜΣΥ.	2.37	N8212.19.2	τεμ.	1	20.963,85	20.963,85	
38	Δεξαμενή νερού πυρόσβεσης, από λαμαρίνα μαύρη.	2.38	N8456.11.1	kg	1700	6,55	11.135,00	
39	Εξοπλισμός υδάτινης δεξαμενής.	2.39	N8456.81.1	τεμ.	1	1.958,78	1.958,78	
40	Σύνδεση αντλιοστασίου και δεξαμενής νερού με το δίκτυο αποχέτευσης του λεβητοστασίου.	2.40	N8995.21.1	Κ.Α.	1	293,68	293,68	
41	Πυροσβεστικό ερμάριο, τροφοδοτούμενο από το δίκτυο ύδρευσης, με εύκαμπτο σωλήνα διαμέτρου 3/4" και μήκους 15m, με ακροφύσιο (αυλίσκο) και κρουνό 3/4".	2.41	N8204.71.1	τεμ.	9	386,84	3.481,56	
42	Συντήρηση και έλεγχος καλής λειτουργίας εγκατεστημένου συστήματος πυρανίχνευσης.	2.42	N8994.121.1	Κ.Α.	2	850,00	1.700,00	
43	Συντήρηση και έλεγχος καλής λειτουργίας εγκατεστημένου συστήματος αυτόματης πυρόσβεσης.	2.43	N8994.122.1	Κ.Α.	1	650,00	650,00	
44	Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ειδοποίησης στάθμης λυμάτων	2.44	NATHE Ω/8103.5.ΣΧ	Κ.Α.	1	800,00	800,00	
45	Αντικατάσταση γραμμικού φωτιστικού σώματος οροφής με 2 λαμπτήρες αλογόνου με νέο φωτιστικό σώμα οροφής γραμμικό μήκους 1.20m με 2 λαμπτήρες Led 2x20W	2.45	NATHE Ω/8973.ΣΧ	τεμ.	50	110,00	5.500,00	
Ομάδα Ηλεκτρομηχανολογικά : Σύνολο							86.294,45	86.294,45

Σύνολο Εργασιών							172.459,94
Ενιαίο όφελος					18% x 172.459,94	31.042,79	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1							203.502,73
Ενιαία απρόβλεπτα					15% x 203.502,73	30.525,41	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 2							234.028,14
Αναθεώρηση							5.500,01
Απολογιστικά							2.400,00
Μερικό Σύνολο							241.928,15

A/A	Ενδειξη Εργασιών	A.T.	ΑΡΘΡΟ	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
			Ενιαίος ΦΠΑ			24% x 241.928,15		58.062,76
			ΑΘΡΟΙΣΜΑ 3					299.990,91
			Στρογγυλοποίηση					
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					299.990,91

ΣΠΑΤΑ, 13/12/2022

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΑΛΙΑΡΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΠΕ

ΣΠΑΤΑ, 13/12/2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊσταμένος Δ/ΝΣΗΣ Τεχνικών Υπηρεσιών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝ. ΣΤΑΜΟΥ
ΜΗΧ. ΜΗΧ. ΤΕ