

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ.7/13-07-2015 Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **023/2015**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για εξέταση ενστάσεων περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ1152 της Π.Ε. 7-8-9 της Δ.Ε. Αρτέμιδος του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, για τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης σ' αυτό σύμφωνα με την 6^η/16-10-2014 συνεδρίαση ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

Στα Σπάτα σήμερα 13 Ιουλίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 το μεσημέρι στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.:22911/09-07-2015 πρόσκληση του Αντιδημάρχου – Προέδρου, κ. Αντώνιου Κων. Τούντα, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75, Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα επτά (7) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Τούντας Αντώνιος του Κων/νου	Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
κα. Λίγκου Πηνελόπη του Χαραλάμπου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ίσαρης Γεώργιος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Στάμου Δημήτριος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Τούντας Ιωάννης του Σωτηρίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Τσαντήλας Χρήστος του Δημητρίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθε ο Αντιδήμαρχος - Δημ. Σύμβουλος & αναπληρωματικό μέλος της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ κ. Λάμπρου Παναγιώτης (σε αντικατάσταση του κ. Γκέλια).

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Γιαμβριά Παναγιώτα.

Ο Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος κ. Τούντας Αντώνιος εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάστηκε το υπ' αριθμ. πρωτ. 22002/2-07-2015 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης το οποίο έχει ως εξής:

«Με την υπ' αριθμ. 316/2014 Απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε η ανάρτηση και δημοσίευση πρακτικού της 6ης/16-10-2014 συνεδρίασης (θέμα 2^ο) του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, σύμφωνα με το οποίο ομόφωνα εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού στο Ο.Τ. Γ1152 των Π.Ε. 7-8-9 της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, με καθορισμό επιτρεπόμενης κάλυψης 50% και συντελεστή δόμησης 0,70 προκειμένου να ικανοποιηθούν οι αυξημένες ανάγκες της περιοχής. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης της περιοχής.

Με την παρούσα εισήγηση εξετάζονται οι ενστάσεις όπως αυτές φαίνονται στον επισυναπτόμενη πίνακα».

Στην συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν παρόδιοι ιδιοκτήτες και εκπρόσωποί τους, οι οποίοι είχαν καταθέσει τις ενστάσεις τους με τις υπ' αριθμ. πρωτ. 13801/11-5-2015, 12624/29-4-2015, 12626/29-4-2015 & 12859/30-4-2015 αιτήσεις τους, όπου και διατύπωσαν τις απόψεις τους.

Η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής αφού άκουσε τις απόψεις των παρόδων ιδιοκτητών και των εκπροσώπων τους, εξέτασε τις ενστάσεις τους και έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω, ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

και εισηγείται στο Δ.Σ.

Την μη αποδοχή των προαναφερθέντων ενστάσεων περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ1152 της Π.Ε. 7-8-9 της Δ.Ε. Αρτέμιδος του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, για τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης σ' αυτό, σύμφωνα με την 6^η/16-10-2014 συνεδρίαση ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, για τους λόγους που ανέφεραν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **023/2015**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
(Ε.ΠΟΙ.ΖΩ)**

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΝ. ΤΟΥΝΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Λίγκου Πηνελόπη του Χαραλάμπου
2. Ίσαρης Γεώργιος του Νικολάου
3. Στάμου Δημήτριος του Γεωργίου
4. Τούντας Ιωάννης του Σωτηρίου
5. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία (αναπλ. μέλος)
6. Τσαντήλας Χρήστος του Δημητρίου
7. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου