

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 3 / 2017

(απόσπασμα από το πρακτικό της 2^{ης} Τακτική συνεδρίασης την 30-1-2017, του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος)

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ή μη άδειας ίδρυσης & λειτουργίας χώρου υγειονομικού ενδιαφέροντος «Εγκατάσταση Ψυχαγωγικών Παιχνιδιών» επί ονόματι της εταιρείας ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ – ΤΥΡΟΓΑΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ – ΝΕΚΤΑΡΙΑ Ο.Ε., σε υπαίθριο χώρο εντός του Εμπορικού Πάρκου SMART PARK θέση Γυαλού – Άγιος Δημήτριος Ο.Τ. Ε72 - Σπάτα

Στα Σπάτα σήμερα, την 30 του μηνός ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ του έτους 2017 ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 20,00 μ.μ στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Σπάτων – Λούτσας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος ύστερα από την υπ' αριθ: 2084/25-1-17 πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας και Κατσούλη Πέτρου του Βασιλείου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75, Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη ήτοι:

Παρόντες

1. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου	Πρόεδρος Σ/λιου Δημοτικής Κοινότητας
2. Παπουτσάκης Νικόλαος του Εμμανουήλ	Μέλος Σ/λιου Δημοτικής Κοινότητας
3. Φραγκου Ελένη του Γεωργίου	« « « «
4. Μπίμπιζα Ευγενία του Γεωργίου	« « « «
5. Αρβανιτίδου Αικατερίνη του Αστέριου	« « « «
6. Κουλοχέρης Ηλίας του Γεωργίου	« « « «
7. Μωρακέας Κυριάκος του Νικολάου	« « « «

Απόντες

1. Κατσούλη Καλλιόπη του Γεωργίου	Μέλος Σ/λιου Δημοτικής Κοινότητας
2. Στάμου Βασίλειος του Πέτρου	« « « «
3. Μάρκου Δήμητρα του Βασιλείου	« « « «
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου	« « « «

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα **Κουλοχέρη Μαρία** σύμφωνα με την αριθ 337/14 Απόφαση Δημάρχου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη επί του 1^{ου} θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης, η Γραμματέας του Σ/λιου της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων αναφέρει τα εξής: Από τον κ. Δήμαρχο, μας διαβιβάστηκε το υπ αριθ. 2126/ 26-1-2017 εισήγηση για το εν λόγω θέμα που αναφέρει τα εξής: Με την υπ' αριθ. Πρωτ. 1951/24-01-2017 αίτηση της η εταιρεία ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ – ΤΥΡΟΓΑΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ – ΝΕΚΤΑΡΙΑ Ο.Ε., ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας χώρου υγειονομικού ενδιαφέροντος «Εγκατάσταση Ψυχαγωγικών Παιχνιδιών» για τον υπαίθριο χώρο που βρίσκεται εντός του Εμπορικού Πάρκου SMART PARK θέση Γυαλού – Άγιος Δημήτριος Ο.Τ. Ε72 - Σπάτα. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') για τη χορήγηση προέγκρισης είναι: 1) Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση. 2) Διάγραμμα της περιοχής. 3) Υπεύθυνη Δήλωση διαχειριστή πολυκατοικίας ή ιδιοκτήτη του χώρου (εφόσον στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας). 4) Βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας Πολεοδομίας για την απόσταση από την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία ή/και από χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/πολιτιστικό χαρακτήρα

(αρχαιολογικοί χώροι κλπ) και χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας (βιότοποι κ.λπ.). Σύμφωνα με το Ν.3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114 Α') Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και συγκεκριμένα με το άρθρο 80 παρ. 1,2 και 3, και το άρθρο 83 του Ν. 3868/10 το τοπικό συμβούλιο αποφασίζει για την προέγκριση ή μη ίδρυσης, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή της αίτησης. Ο χώρος λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, που εκδίδεται από το Δήμαρχο μέσα σε 15 μέρες αφότου ολοκληρωθεί η διαδικασία, όπως προβλέπεται ανωτέρω και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Με την ανωτέρω αίτηση η αναφερόμενη εταιρεία έχει καταθέσει όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά. Επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε προέλεγχος από την υπηρεσία μας από τον οποίο διαπιστώθηκε ότι: α) οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος, β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και γ) δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί σχετικοί με την απόσταση του καταστήματος ή τη συστέγασή του με κατοικίες. Κατόπιν των ανωτέρω καλούμε το τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας για την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΠΑΤΩΝ –ΛΟΥΤΣΑΣ αφού άκουσε τα ανωτέρω, είδε τα σχετικά δικαιολογητικά και έλαβε υπόψη την κείμενη νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χώρου υγειονομικού ενδιαφέροντος «Εγκατάσταση Ψυχαγωγικών Παιχνιδιών» επ' ονόματι της εταιρείας ΑΛΕΥΡΟΜΑΓΕΙΡΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ – ΤΥΡΟΓΑΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ – ΝΕΚΤΑΡΙΑ Ο.Ε., σε υπαίθριο χώρο εντός του Εμπορικού Πάρκου SMART PARK θέση Γυαλού – Άγιος Δημήτριος Ο.Τ. Ε72 - Σπάτα.

2. Η παρούσα απόφαση δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και η ενδιαφερόμενη οφείλει να προσκομίσει όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από τις κείμενες διατάξεις για την έκδοση από τον Δήμαρχο της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.

3. Η παρούσα απόφαση ανακαλείται εφόσον δεν θα πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις που τίθενται από το Νόμο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3 /2017**

Προς το σκοπό αυτό συντάχθηκε η απόφαση αυτή από το πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

Παπουτσάκης Νικόλαος του Εμμανουήλ

Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Μπίμπιζα Ευγενία του Γεωργίου

Αρβανιτίδου Αικατερίνη του Αστέριου

Κουλοχέρης Ηλίας του Γεωργίου

Μωρακέας Κυριάκος του Νικολάου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ ΠΕΤΡΟΣ